

Aathrai Tribeni Rural Municipality

Wealth Tax

a) Valuation of building

प्रकार	एक तले	दुई तले	तिन तले
पक्क	२००००००	४००००००	७००००००
अर्ध पक्क	५०००००	६५००००	८०००००
टायलको छानो	३५००००	६०००००	७५००००
टिनको छानो	३०००००	५०००००	७०००००
फूसको छानो	१०००००	२५००००	४०००००

b) Tax Rate on Total Wealth

देखि	सम्म	दर रु.
रु १	३ लाख	५०
३ लाख १	४ लाख	७५
४ लाख १	५ लाख	१००
५ लाख १	६ लाख	१२५
६ लाख १	७ लाख	१५०
७ लाख १	८ लाख	१७५
८ लाख १	९ लाख	१९०

९ लाख १	१० लाख	२००
१० लाख १	१२ लाख	२२५
१२ लाख १	१४ लाख	२५०
१४ लाख १	१६ लाख	२७५
१६ लाख १	१८ लाख	३००
१८ लाख १	बिस लाख	३२५
बिस लाख १	वाइस लाख	३५०
वाइस लाख १	पच्चिस लाख	३७५
पच्चिस लाख १	तिस लाख	४००
तिस लाख १	३५ लाख	४२५
३५ लाख १	४० लाख	४५०
४० लाख १	५० लाख	५००
५० लाख १	७० लाख	५५०

Land Tax

क्र.सं.	विवरण	खेत रु.	पाखोबारी रु.	कैफियत
१	अब्बल	८	६	
२	दोयम	६	५	
३	सिम	५	४	
४	चाहार	४	३	

घडेरी प्रयोजनमा प्रयोग भइरहेको जग्गामा:

क) दोभान बजार र गाउँपालिका केन्द्रको वरिपरि ५०० मि. सम्म जग्गाको मूल्याङ्कन हेरी प्रति आना रु. २५० र अन्य ठाउँको जग्गामा प्रति आना रु. १०० लाग्नेछ।

Notes:

- 1) Related to Additional Tax
 - a) If the total land is less than 5 ropanis, Rs. 5 has to be paid in lumpsum. Bill isn't issued for taxation of less than Rs.5.
 - b) No tax has to be paid for the ownership of 5 or more ropanis land and less than 30 ropanis land.
 - c) 20% additional tax has to be paid for the ownership of more than 30 and up to 50 ropanis of land.
 - d) 30% additional tax has to be paid for the ownership of more than 50 and upto 80 ropanis of land.
 - e) 40% additional tax has to be paid for the ownership of more than 80 and upto 100 ropanis of land.
 - f) 20% additional tax has to be paid for the ownership fo more than 100 ropanis of land.

House Rent Tax

10% of the total rent has to be paid as house rent.

Business Tax

The amount of tax is same for registration and renewal of business mentioned below.

- a) For Commercial Business

क्र.सं.	व्यवसायको प्रकार	२ लाख सम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दा बढी	कैफियत
१	किराना पसल	५००	७००	१०००।	
२	चिया नास्ता पसल	२००	५००	७००।	
३	होटल (खाने बस्ने सुविधा भएको)	५००	१०००	२०००।	
४	थान कपडा पसल	५००	७००	१०००।	
५	हार्डवेयर पसल	१०००	१५००	२०००।	₹
६	तरकारी तथा फलफूल पसल	२००।			
७	स्टेसनरी, पुस्तक, पत्रपत्रिका पसल	५००	१०००	१५००।	
८	फेन्सी कपडा पसल	५००	१०००	१५००।	

९	औषधी पसल(पशु औषधी समेत)	५००	७००	१०००।	
१०	टेलरिड	५००।			
११	फर्निचर पसल	५००	१०००	२०००।	
१२	ट्युसन कोचिड सेन्टर	५००।			
१३	दत्तावाला मदिरा पसल	१०००	२०००	५०००।	
१४	सुन चाँदी पसल निर्माण समेत	१०००	३०००	५०००।	
१५	भाँडा पसल	५००	७००	१०००।	
१६	घडि रेडियो मोबाइल लगायत इलेक्ट्रोनिक पसल	५००	१०००	२०००।	
१७	घडी, रेडियो, मोबाइल आदि मर्मत सेन्टर	५००।			
१८	व्युटि पार्लर, सैलून	५००।			
१९	मोटर साइकल, गाडी मर्मत सेन्टर	१०००।			
२०	मनि ट्रान्सफर	५००।			
२१	मासु पसल	५००।			
२२	कस्मेटिक	५००	७००	१०००।	
२३	आर्ट सेन्टर	५००।			

b) For Manufacturing Business

क्र.सं.	विवरण	५ लाख सम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाखभन्दा बढी	कैफियत
---------	-------	------------	------------	-----------------	--------

१	ईट्टा भट्टा	५०००	१००००	१५०००।	
२	स-मील फर्निचर उद्योग	२०००	५०००	१५०००।	
३	कुटानी पिसानी मील	५००	१०००	१५००।	
४	छपाई प्रेस	५००	१०००	१५००।	
५	धुक्पा, पाउरोटी, बिस्कुट उद्योग	५००	१०००	१५००।	
६	कृषि औजार निर्माण उद्योग	१००	२००	३००।	
७	ग्रील उद्योग	१०००	२०००	३०००।	
८	अन्य उद्योगलाई उद्योगको प्रकृति हेरी	रु ५०० देखि	१५००० सम्म	लिन सकिने ।	