

Sirijangha Rural Municipality

Wealth Tax

Currently the rural municipality cannot issue depreciation rate, which will be addressed in the future.

a) Valuation of Building

क्र सं	घरको बनेट	वार्षिक वर्ष २०७७।७८ का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	फुसको घर	५०।००	
२	जस्तापाताले छाएको घर	१००।००	
३	पक्की घर एकतले	२००।००	
४	पक्की घर दुई तला वा सो भन्दा माथि	३००।००	

Land Tax

क्र सं	जग्गाको वर्गीकरण	वार्षिक वर्ष २०७७।७८ का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	सडकले छोएको अब्बल जग्गा प्रति रोपनी	२०।००	
२	गोरेटो बाटोले छोएको अब्बल जग्गा प्रति रोपनी	१५।००	
३	सडक तथा गोरेटो बाटोले नछोएको अब्बल जग्गा प्रति रोपनी	१०।००	
४	सडकले छोएको दोयम जग्गा प्रति रोपनी	१५।००	
५	गोरेटो बाटोले छोएको दोयम जग्गा प्रति रोपनी	१०।००	
६	सडक तथा गोरेटो बाटोले नछोएको दोयम जग्गा प्रति रोपनी	८।००	

७	सडकले छोएको सीम जग्गा प्रति रोपनी	१०।००	
८	गोरेटो बाटोले छोएको सीम जग्गा प्रति रोपनी	७।००	
९	सडक तथा गोरेटो बाटोले नछोएको सीम जग्गा प्रति रोपनी	५।००	
१०	सडकले छोएको चहार वा खरबारी वा भीर वा बुट्यान जग्गा प्रति रोपनी	७।००	
११	गोरेटो बाटोले छोएको चहार वा खरबारी वा भीर वा बुट्यान जग्गा प्रति रोपनी	५।००	
१२	सडक तथा गोरेटो बाटोले नछोएको चहार वा खरबारी वा भीर वा बुट्यान जग्गा प्रति रोपनी	३।००	
१३	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सडक विस्तारका लागि निशुल्क जग्गा दिएका व्यक्तिहरुको जग्गा नेपाल सरकारको स्वामित्वमा नआउञ्जेलसम्म सडकले चर्चेको क्षेत्रभित्रको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) मिनाहा गरिएको छ ।		

House Rent Tax

क्र सं	घर जग्गा बहाल कर	आर्थिक वर्ष २०७७।७८ का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा छप्पर कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा सम्झौता रकमको दश प्रतिशत रकम	सम्झौता रकमको दश प्रतिशत रकम ।	
२	गाउँपालिकाले निर्माण गरेको टहराका लागि भाडा गाउँ कार्यपालिकाले तोकी सोही रकमको दश प्रतिशत रकम बहाल कर लिइनेछ ।	सम्झौता रकमको दश प्रतिशत रकम ।	

Business Tax

क्र सं	व्यवसायको प्रकृति	आर्थिक वर्ष २०७७।७८ का लागि पारित दर रु.	कैफियत
१	मदिरा पसल थोक	१०००।००	
२	मदिरा पसल खुद्रा	५००।००	
३	सुतीजन्य पसल थोक	१०००।००	
४	सुतीजन्य पसल खुद्रा	५००।००	
५	हल्का पेय पदार्थ थोक	५००।००	

६	हल्का पेय पदार्थ खुद्रा	३००।००	
७	सुनचाँदी पसल	५००।००	
८	औषधि पसल	५००।००	
९	माछा मासु विक्री पसल	५००।००	
१०	एग्रोभेट	५००।००	
११	स्टेशनरी पसल	५००।००	
१२	कस्मेटिक पसल	५००।००	
१३	मोटर पार्टस पसल	५००।००	
१४	सवारीसाधन मर्मत सेण्टर	१५००।००	
१५	कपडा, फेन्सी, जुता चप्पल, व्याग पसल	५००।००	
१६	इलेक्ट्रोनिकस पसल	५००।००	
१७	हार्डवेयर पसल	७००।००	
१८	फर्निचर पसल	६००।००	
१९	टेलिरेड पसल	३००।००	
२०	किरानाजन्य सामान मात्र विक्री गर्ने किराना पसल	३००।००	

२१	चियानास्ता मात्रको पसल सामान्य	१००।००	
२२	होटल खाने बस्ने सुविधा सहितको	७००।००	
२३	तरकारी पसल	२००।००	
२४	भाँडा पसल	५००।००	
२५	खोटो व्यवसायी	५००।००	
२६	निर्माण व्यवसायी	२०००।००	
२७	डेरी उद्योग	५००।००	
२८	कुटानीपिसानी मिल	५००।००	
२९	फोटो स्टुडियो	५००।००	
३०	वाणिज्य तथा विकास बैंक शाखा कार्यालय	५०००।००	
३१	फाइनेन्स कम्पनी	३०००।००	
३२	मनी ट्रान्सफर	२०००।००	
३३	क्लिनिक तथा ल्याब	२०००।००	
३४	निजी शिक्षण संस्था	२०००।००	
३५	चस्मा पसल	५००।००	
३६	सैलुन पसल	५००।००	
३७	गैर सरकारी संस्था तथा सहकारी संस्था	१५००।००	
३८	यस वर्गीकरणमा नपरेका व्यवसायको हकमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुने	न्युनतम रु २००।०० देखी अधिकतम ५०००।०० सम्म मात्र	